

Conegliano e Campo Tures, 13 dicembre 2017

Il Fondo Strategico Trentino – Alto Adige sottoscrive un minibond da 1,5 milioni emesso da Unionbau

Dopo l'emissione effettuata nel luglio del 2016 la società altoatesina ricorre nuovamente al mercato dei capitali con una seconda operazione finalizzata al consolidamento del proprio percorso di crescita e rafforzamento patrimoniale

Unionbau, storica impresa di costruzioni di Campo Tures (Bz) interamente detenuta dalla famiglia Ausserhofer, ha emesso un minibond da 1,5 milioni di euro per consolidare la propria presenza nel mercato di riferimento tramite il ricorso a fonti di finanziamento strutturate e in grado di accompagnare la crescita della società.

Il minibond, della durata di 7 anni di cui 4 di preammortamento, è stato interamente sottoscritto dal Fondo Strategico Trentino - Alto Adige, gestito da Finint Investments SGR, il cui obiettivo principale è quello di affiancare le imprese sviluppando il tessuto socio-economico delle Province di Trento e Bolzano.

Unionbau, nata come impresa di costruzione oltre 110 anni fa e storicamente radicata nel mercato Altoatesino, si è trasformata, nel corso degli ultimi 15 anni, in un'impresa generale di costruzioni. Da fornitore del solo grezzo Unionbau oggi offre un servizio chiavi in mano per qualsiasi costruzione civile e industriale, sia a committenti privati che pubblici.

I proventi dell'emissione, oltre a riequilibrare in maniera più coerente ed efficace le fonti di finanziamento, sosterranno un piano di investimenti da circa 1 milione di euro nel prossimo triennio.

L'emissione rappresenta il secondo minibond per la società, che già nel luglio del 2016 aveva emesso un primo bond di importo pari a 3 milioni di euro integralmente sottoscritto dal Fondo Strategico Trentino - Alto Adige. Il Fondo ad oggi detiene quindi in portafoglio titoli emessi da Unionbau per un controvalore residuo complessivo pari a circa 4,2 milioni di euro.

“Per ogni impresa il ‘giusto equilibrio’ delle fonti di finanziamento è molto importante – afferma Thomas Ausserhofer, Presidente di Unionbau S.r.l. -. Il sistema bancario offre nei confronti del settore edilizio principalmente finanziamenti a breve termine e fa ancora fatica a trovare soluzioni per finanziamenti a medio - lungo termine: per far fronte a questa necessità abbiamo fatto ricorso per la seconda volta all'emissione di un Minibond. La sottoscrizione da parte del Fondo Strategico Trentino - Alto Adige, gestito da Finint Investments Sgr, anche di questa emissione conferma la fiducia nella nostra società creando i presupposti per un consolidamento ottimale dell'attività a favore di tutti i soggetti coinvolti.”

“Per Finint – afferma Cristiano Menegus, Senior Fund Manager di Finint Investments SGR – la seconda emissione di Unionbau rappresenta un traguardo importante in quanto certifica la fiducia delle imprese verso il mercato dei capitali. In poco meno di un anno e mezzo la società ha emesso due minibond attuando una ridefinizione delle fonti di finanziamento che ha già dato i primi frutti in termini di strategia, solidità patrimoniale ed efficacia operativa. In qualità di gestore Fondo Strategico Trentino Alto – Adige, è motivo di soddisfazione accompagnare nel suo percorso di crescita e di consolidamento un'impresa come Unionbau che investe moltissimo sulla sicurezza sul lavoro attraverso rapporti stabili e duraturi con collaboratori e maestranze quasi esclusivamente del territorio”.

La sottoscrizione del minibond emesso da Unionbau rappresenta il 10° minibond sottoscritto dal Comparto di Bolzano del Fondo Strategico Trentino – Alto Adige che ad oggi

Conegliano e Campo Tures, 13 dicembre 2017

ha eseguito investimenti per 52,7 milioni di euro supportando la crescita delle imprese del territorio, direttamente attraverso la sottoscrizione di minibond e obbligazioni subordinate per 35,7 milioni di euro ed indirettamente per mezzo della sottoscrizione di convenzioni bancarie finalizzate all'agevolazione di erogazione di credito alle micro-imprese per 15 milioni di euro.

Dall'avvio dell'operatività del Fondo Strategico Trentino – Alto Adige è stato investito per circa il 67% dei fondi disponibili per la provincia di Bolzano. Tale risultato evidenzia la fiducia che le imprese hanno avuto nel progetto cogliendo positivamente le opportunità dei nuovi strumenti finanziari in affiancamento a quelli più classici bancari.

Le società in cui il Fondo Strategico Trentino - Alto Adige ha investito direttamente, attraverso la sottoscrizione di minibond con il comparto Bolzano, hanno generato nel corso del 2016 un volume d'affari superiore a 275 milioni di euro, impiegando circa 1.750 persone.

Unionbau srl è un'impresa generale di costruzioni con 150 collaboratori. Il numero elevato di propri collaboratori fissi e specialisti delle costruzioni permette un reattività che i vari cantieri hanno bisogno. Muratori, carpentieri in legno e lattonieri tutti dipendenti di Unionbau sono il punto di forza che il cliente sa apprezzare. Il mercato di riferimento è l'Alto Adige-Südtirol con le regioni limitrofe. Oltre alla forza lavoro Unionbau è in grado di offrire know-how ed esperienze di oltre 110 anni. Questo è un punto che soprattutto per i vari tecnici coinvolti in una costruzione da sicurezza.

Finint Investments SGR (Gruppo Banca Finanziaria Internazionale) è una società di Gestione del Risparmio autorizzata all'istituzione, promozione e gestione di fondi alternativi e ordinari. Finint Investments SGR si contraddistingue per uno stile di gestione attivo a partire dall'analisi del contesto e del mercato di riferimento e da una gamma di strumenti finanziari profittevoli, realizzati in asset class che si caratterizzano per un alto grado di innovatività. L'expertise maturata nella gestione dei fondi alternativi ha consentito di sviluppare rapidamente anche una specializzazione innovativa e dinamica nello sviluppo dei fondi ordinari. Finint Investments SGR si qualifica come strumento istituzionale ideale per promuovere, istituire e gestire fondi di investimento ed effettuare la gestione di portafogli di investimento per conto di investitori istituzionali. www.finintsg.it



Rispetta l'ambiente! Non stampare il
Comunicato se non strettamente necessario

CONTACTS – BANCA FININT
Ufficio Relazioni Esterne
Eleonora Riva
Tel. +39 0438 360 679
eleonora.riva@bancafinint.com

Ufficio Stampa - Barabino & Partners
Ferdinando de Bellis
Tel. +39 02 7202 3535
f.debellis@barabino.it